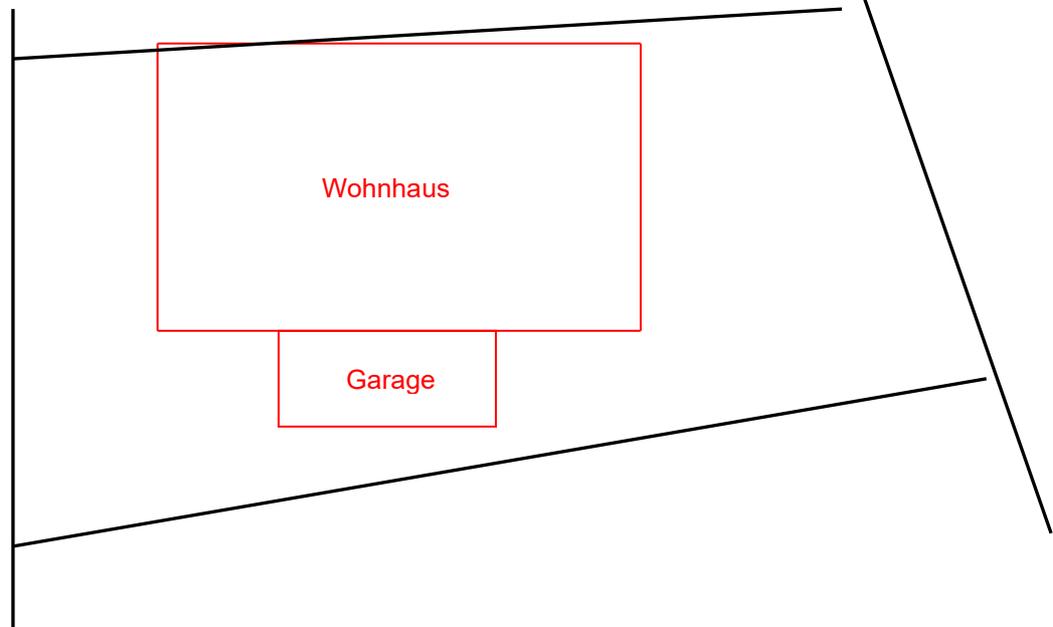


## Beispiel 4: Gebäudeeinmessung

vereinfachte, beispielhafte Darstellung - Bauplatz ca. 580 m<sup>2</sup>  
 Einfamilienwohnhaus: Kubikmeter umbauten Raum vom ca. 922 m<sup>3</sup>  
 Größe etwa 129 m<sup>2</sup> Grundfläche,  
 eingeschossig, voll unterkellert, ausgebautes Dachgeschoss  
 Fertiggarage: Kubikmeter umbauter Raum 45 m<sup>3</sup>; ca. 18 m<sup>2</sup> Grundfläche  
 Normierungsfaktor: 39,6



**[ÖbVIVO Rheinland-Pfalz]** Landesverordnung über die Gebühren der Vermessungs- und Katasterbehörden und Gutachterausschüsse (Besonderes Gebührenverzeichnis) vom **17. Mai 2024 (GVBl. S. 287, BS 2022-1-23)** in Verbindung mit den §§ 23-25 der Landesverordnung über die Öffentlich bestellten Vermessungsingenieurinnen und Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure vom 17. Mai 2024 (GVBl. S. 287, BS 219-1-2) in der jeweils gültigen Fassung.

lfd. Nr.	Art der Leistung	Gebühr
11	<b>Gebäudeeinmessung</b>	
11.1	je nach Herstellungskosten der Gebäude oder baulichen Veränderungen, 1 - 2 Gebäude Gebäudewert nach Gebührenrecht ca. 917 m <sup>3</sup> umbauter Raum - Wohnhaus Normierungsfaktor: 39,6 Gebührenstaffel II: 745,00 €	745,00 €
	Gebühr für die Gebäudeeinmessung	745,00 €
8	Vermessungsunterlagen für lfd. Nr. 11 (Gebäudeeinmessung)	44,60 €
	<b>Nettosumme</b>	<b>789,60 €</b>
§ 25 (3)	Umsatzsteuer 19,00 %	150,02 €
	<b>Bruttosumme</b>	<b>939,62 €</b>
17.2	<b>Übernahme der Vermessungsschriften durch die Katasterbehörden</b> Gebühr nach lfd. Nr. 11: 660,00 € Gebühr für die Übernahme von Vermessungsschriften: 15 % x 745,00 €, ustfrei	111,75 €
	<b>Gesamtsumme</b>	<b>1.051,37 €</b>

Wegen Änderung in der Auslegung der Umsatzsteuerrichtlinien wird Ihnen die Übernahmegebühr in Höhe von vorauss. 111,75 € durch das Vermessungs- und Katasteramt Ludwigshafen direkt in Rechnung gestellt.